



## LISTA PRODUSELOR DE CREDITARE PENTRU PERSOANE FIZICE (PF) ȘI PERSOANE JURIDICE (PJ)

### 1.1 FIȘA produsului PF CREDIT UNIVERSAL (cu gaj)

- **Beneficiari eligibili** care corespund normelor legale de creditare responsabilă\*
- **Destinația** consum\*\*
- **Suma** maxim 3.000.000 MDL
- **Termenul** maxim 60 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)**

13%	16%
în cazul asigurării cu gaj imobil	în cazul asigurării cu gaj mobil

*în cazul asigurării concomitent cu gaj imobil și gaj mobil, rata se stabilește individual, dar nu mai jos de 13%*

- **Rambursarea creditului** lunar, în tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** imobil, mobil (*semnarea contractului de fidejusiune cu soț/soție este obligatoriu*)
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată

### 1.2 FIȘA produsului PF CREDIT UNIVERSAL (fără gaj)

- **Beneficiari eligibili** care corespund normelor legale de creditare responsabilă\*
- **Destinația** consum\*\*
- **Suma** minim 10.000 MDL, maxim 400.000 MDL
- **Termenul** maxim 60 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)** conform condițiilor speciale
- **Rambursarea creditului** lunar, în tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** fără gaj
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată
- **Condiții speciale** dacă solicitantul este eligibil conform condițiilor produsului și solicită credit:

Suma	Rata	Termen maxim	Contract de fidejusiune	
10.000-50.000	22%	48 luni	fără	
	17%	36 luni	fără	Angajat oficial în câmpul muncii pe teritoriul RM

50.001-150.000	20%	60 luni	cu minim 2 persoane care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>	
	16%	48 luni	cu minim 2 persoană care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>	Angajat oficial în câmpul muncii pe teritoriul RM
150.001-400.000	18%	60 luni	cu minim 3 persoane care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>	

### 1.3 FIȘA produsului PF CREDIT IMOBILIAR

- **Beneficiarii eligibili** care corespund normelor legale de creditare responsabilă\*
- **Destinația** dobândirii sau conservării dreptului de proprietate asupra unui teren, a unei construcții și/sau a unei părți componente a clădirii, realizate sau care urmează să se realizeze, ori modernizării, consolidării sau extinderii unei construcții și/sau a unei părți componente a clădirii, ori pentru viabilizarea unui teren
- **Suma** minimă 100.000 MDL maxim 3.000.000MDL
- **Termenul** maxim 240 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)** 12%
- **Rambursarea creditului** lunar, tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** bun imobil (*semnarea contractului de fidejusiune cu soț/soție este obligatoriu*)
- **Comision** până la 2% de la suma aprobată

### 1.4 FIȘA produsului PF CREDIT IMOBILIAR (fără gaj)

- **Beneficiarii eligibili** care corespund normelor legale de creditare responsabilă\*
- **Destinația** modernizarea/reparația construcției sau a apartamentului
- **Suma** minimă 100.000 MDL maxim 400.000 MDL
- **Termenul** maxim 84 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)** conform condițiilor speciale
- **Rambursarea creditului** lunar, tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** fără gaj
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată
- **Condiții speciale** dacă solicitantul este eligibil conform condițiilor produsului și solicită credit:

Suma	Rata	Termen maxim	Contract de fidejusiune
100.001-200.000	20%	60 luni	cu 2 persoană care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>
200.001-400.000	18%	84 luni	cu 3 persoane care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>

## 1.5 FIȘA produsului PF CREDIT AUTO

- **Beneficiari eligibili** care corespund normelor legale de creditare responsabilă\*
- **Destinația** procurarea autoturismul nou sau cu parcurs, dar cu termenul de exploatare nu mai mare de 7 ani
- **Suma** maxim 600.000 MDL
- **Termenul** maxim 60 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)**

15%	16%
în cazul procurării unui autoturism nou	în cazul procurării unui autoturism cu parcurs
- **Rambursarea creditului** lunar, tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** autoturism procurat obligatoriu
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată

## 1.6 FIȘA produsului PF CREDIT FIDEL

- **Beneficiarii eligibili** care corespund normelor legale de creditare responsabilă\* și care posedă istorie de creditare pozitivă la Corporația de Finanțare (minim două credite, rambursate integral, fără rambursare anticipată)
- **Destinația** consum\*\*
- **Suma** maximă a tuturor creditelor primite de la Corporația de Finanțare, dar nu mai mult de 500.000 MDL
- **Termenul** maxim 60 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)** 14%
- **Rambursarea creditului** lunar, în tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Comision** până la 2% de la suma aprobată
- **Gaj** fără gaj

- **Condiții speciale** dacă solicitantul este eligibil conform condițiilor produsului și solicită credit:

<b><i>Suma</i></b>	<b><i>Contract de fidejusiune</i></b>
până 150.000	fără
150.001 - 250.000	cu 1 persoană care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>
250.001 - 500.000	cu 2 persoane care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>

## 2.1 FIȘA produsului PJ CREDIT PE TERMEN SCURT/MEDIU PENTRU AEÎ

- **Beneficiarii eligibili** AEÎ, conform normelor de eligibilitate generală
- **Destinația** creditarea membrilor pentru activități generatoare de venituri, cât și pentru consum
- **Suma** maxim 5.000.000 MDL
- **Termenul** **termen scurt:** de la 1 lună până la 12 luni/**termen mediu:** de la 13 luni până la 36 luni
- **Rata dobânzii (fixă)** **termen scurt:** 11-12%/**termen mediu:** 13-14%
- **Rambursarea creditului** lunar/trimestrial în tranșe egale
- **Plata dobânzii** lunar/trimestrial
- **Perioada de grație** fără perioadă de grație la credit și dobândă
- **Gaj** la decizia Comitetului de Creditare cu competența decizională (semnarea obligatoriu contractelor de fidejusiune cu administratorii AEÎ, dacă soldul datoriilor față de Corporația de Finanțare nu depășește 400.000)
- **Comision** 2% de la suma aprobată

## 2.2 FIȘA produsului PJ LINIE DE CREDIT PENTRU AEÎ

- **Beneficiarii eligibili** AEÎ, conform normelor de eligibilitate generală și care **corespund condițiilor speciale**
- **Destinația** suplinirea lichidităților AEÎ, cât și pentru creditarea membrilor pentru activități generatoare de venituri și pentru consum
- **Suma** maxim 4.000.000 MDL per produs
- **Soldul minim admis** 10% din suma inițială a liniei de credit, cu excepția perioadei de rambursare conform graficului
- **Termenul** de la 13 luni până la 24 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)** 14%
- **Rambursarea creditului** grafic individual
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** individual
- **Gaj** la decizia Comitetului de Creditare cu competența decizională
- **Comision** 2% din suma creditului aprobat, la prima tragere a creditului aprobat și 0,5% de la fiecare tranșă următoare
- **Condiții speciale** se acordă AEÎ care posedă active mai mari de 10.000.000 MDL la data solicitării creditului

### 2.3 FIȘA produsului PJ CREDIT UNIVERSAL (cu gaj)

- **Beneficiarii eligibili** persoane juridice conform normelor de eligibilitate generală
- **Destinația** investițional și/sau mijloace circulante
- **Suma** maxim 4.000.000 MDL
- **Termenul** pentru investiții maxim 120 luni  
pentru mijloace circulante maxim 36 luni

• <b>Rata dobânzii (flotantă)</b>	12%	16%
	în cazul asigurării cu gaj imobil	în cazul asigurării cu gaj mobil

*\*în cazul asigurării concomitent cu gaj imobil și mobil, rata se stabilește individual, dar nu mai jos de 15%*

- **Rambursarea creditului** lunar în tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** imobil (**obligatoriu pentru termen mai mare de 60 luni**),  
mobil

*semnarea contractului de fidejusiune cu administratorul persoanei juridice obligatoriu*

- **Comision** până la 3% de la suma aprobată

### 2.4 Fișa produsului PJ CREDIT UNIVERSAL (fără gaj)

- **Beneficiari eligibili** persoane juridice conform normelor de eligibilitate generală
- **Destinația** investițional și/sau mijloace circulante
- **Suma** minim 50.000 MDL maxim 500.000MDL
- **Termenul** maxim 60 luni pentru investiții  
maxim 36 luni pentru mijloace circulante
- **Rata dobânzii (flotantă)** conform condițiilor speciale
- **Rambursarea creditului** lunar, în tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** fără gaj, *semnarea contractului de fidejusiune cu administratorul persoanei juridice este obligatoriu*
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată
- **Condiții speciale** dacă solicitantul este eligibil conform condițiilor produsului și solicită credit:

Suma	Rata	Contract de fidejusiune
50.000-100.000	18%	fără
100.001-250.000	17%	cu 1 persoană care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>
250.001-500.000	16%	cu 2 persoane care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>

## 2.5 FIȘA produsului PJ CREDIT UNIVERSAL (din sursele proiectelor speciale)

- **Beneficiarii eligibili** persoane juridice conform normelor de eligibilitate generală și care corespund condițiilor aferente proiectului
- **Destinația** investițional și/sau mijloace circulante
- **Suma** maxim acceptată de proiect
- **Termenul** conform condițiilor proiectului
- **Rata dobânzii** conform ratelor stabilite de instituția gestionară a surselor
- **Rambursarea creditului** grafic individual
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Gaj** conform condițiilor produselor Universal cu gaj și Universal fără gaj  
***semnarea contractului de fidejusiune cu administratorul persoanei juridice obligatoriu***
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată

## 2.6 FIȘA produsului PJ CREDIT FIDEL

- **Beneficiarii eligibili** persoane juridice cu istorie de creditare pozitivă sau cu istorie de creditare pozitivă a administratorului (fondatorului) persoanei juridice la Corporația de Finanțare (minim două credite rambursate integral, fără rambursare anticipată)
- **Destinația** investițional și/sau mijloace circulante
- **Suma** maximă a tuturor creditelor primite de la Corporația de Finanțare, dar nu mai mult de 500.000MDL
- **Termenul** maxim 60 luni
- **Rata dobânzii (flotantă)** 14%
- **Rambursarea creditului** lunar, în tranșe egale/anuitate
- **Plata dobânzii** lunar
- **Perioada de grație** la credit și dobândă maxim 2 luni
- **Comision** până la 2% de la suma aprobată
- **Gaj** fără gaj, ***semnarea contractului de fidejusiune cu administratorul persoanei juridice e obligatoriu***
- **Condiții speciale** dacă solicitantul este eligibil conform condițiilor produsului și solicită credit:

Suma	Contract de fidejusiune
până 150.000	fără
150.001 - 250.000	cu 1 persoană care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>
250.001 - 500.000	cu 2 persoane care trebuie să îndeplinească <b>condițiile speciale</b>

## 2.7 FIȘA produsului PJ CREDIT AGRO

- **Beneficiarii eligibili** persoane juridice conform normelor de eligibilitate generală activitatea de bază a căroră este agricultura sau este legată de această activitate
- **Destinația** investițional și/sau mijloace circulante legate de activitatea de bază - agricultura
- **Suma** cu gaj maxim 2.000.000 MDL, fără gaj maxim 400.000 MDL
- **Termenul** pentru investiții **maxim 84 luni**, pentru mijloace circulante **maxim 36 luni**, pentru credite fără gaj termen **maxim de 36 luni**
- **Rata dobânzii (flotantă)**

13%	17%	19%
în cazul asigurării cu gaj imobil	în cazul asigurării cu gaj mobil	în cazul fără gaj

*\*în cazul asigurării concomitent cu gaj imobil și mobil, rata se stabilește individual, dar nu mai jos de 13%*

- **Rambursarea creditului** grafic individual
- **Plata dobânzii** lunar/trimestrial
- **Perioada de grație la credit** maxim 9 luni
- **Perioada de grație la dobândă** maxim 3 luni
- **Comision** până la 3% de la suma aprobată
- **Gaj** imobil (**obligatoriu pentru termen mai mare de 60 luni**), mobil, fără gaj

*semnarea contractului de fidejusiune cu administratorul persoanei juridice*

*obligatoriu*

- **Condiții speciale** dacă se solicită credit fără gaj:

Suma	Contract de fidejusiune
până 100.000	fără
100.001 - 200.000	cu 1 persoană care trebuie să îndeplinească condițiile speciale
200.001 - 500.000	cu 3 persoane care trebuie să îndeplinească condițiile speciale